

Свободные арендные площади предприятий и СМП								
№ п/п	Наименование предприятия, ИП	Контактный телефон	Адрес объекта	Свободная площадь помещения объекта, кв.м	Назначение объекта (производство, торговля, склад, офис)	Характеристика объекта (центральное отопление, канализация, горячее/холодное водоснабжение, грузовой лифт, телефон, интернет, газ, электричество, видеонаблюдение, охрана, высота потолков и т.д.)	Год постройки объекта, состояние	Предлагаемая арендная плата за 1 кв.м/ месяц, (год*, за помещение**) рублей
Орджоникидзевский район								
Промышленность, строительство, индустриальные парки и технопарки								
1	Промышленный парк С11	89174788777	г. Уфа, Соединительное шоссе, 11	470	Производство	Отдельно стоящее помещение, электричество, кран-балка, неотопляемое	1988 г., износ 40-60%	250
2	ООО «Минероль Рус»	89196141000	г.Уфа, ул. Путейская, д.2	893	Офис	Административно-бытовое здание, количество этажей 2, электричество, вода	1985 г., износ 40-60%	300
3	ООО «Завод моторных и технических масел»	89196141000	г.Уфа, ул. Путейская, д.2	756	Производство, склад	Здание лаборатории, количество этажей: 1, электричество, вода	1988 г., износ 40-60%	102
4	ООО «Завод моторных и технических масел»	89196141000	г.Уфа, ул. Путейская, д.2	1891	Производство, склад	Здание химводоочистки, количество этажей: 4, электричество, вода	1989 г., износ 40-60%	102
5	ЗАО "Нефтемонтаждиагностика"	246-25-03	г. Уфа, Соединительное шоссе, д. 2/2 (Литер А)	850	офис	Административно-бытовое здание, количество этажей 2, электричество, отопляемое, канализация, горячее/холодное водоснабжение, интернет возможен	1957 г., состояние удовлетворительно	1 этаж - 240 руб., 2 этаж - 200 руб.
6	ЗАО "Нефтемонтаждиагностика"	246-25-03	г. Уфа, Соединительное шоссе, д. 2/2 (Литер Л)	1600	Производство, офис	Административно-бытовое здание, количество этажей 4, электричество, отопляемое, канализация, горячее/холодное водоснабжение, интернет возможен	1995 г., состояние удовлетворительно	1,2 этаж - 200 руб., 3, 4 этаж - 240 руб.
7	ООО "Бурсервис Уфа"	89177528675	г. Уфа, Соединительное шоссе, 11	1080	Производство, офис, склад	Административно-бытовое здание, электричество, отопляемое, канализация, горячее/холодное водоснабжение, интернет возможен	2022	480
8	ООО "Транском"	89173421072	г. Уфа, ул. Бирский тракт, 77	250	производство	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение	состояние удовлетворительно	500
9	ИП Фатхутдинов Нур Мударисович	89177771140	г.Уфа, ул. Путейская, д.1/2	200	Производство, склад	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение	1989	350
10	ООО "Руснет"	89177744444	г. Уфа, ул. Путейская, 1/2	840	производство, склад, офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение, интернет возможен	2013	на договорных условиях
11	ИП Галиахметов Айрат Фаритович	89177462624	г. Уфа, ул. Уфимское шоссе, 23/1	430	офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение, интернет возможен	1982, состояние удовлетворительно	500 руб. за кв. м. + коммунальные услуги
12	ООО "НУР"	89174520025	г. Уфа, ул. Энергетиков, д. 1	200	Производство, склад	Отдельно стоящее помещение, электричества нет, холодное водоснабжение	1965, ремонт требуется	200 руб. за кв. м.
13	ООО ТК «Гермиона»	89270866899	г. Уфа, ул. Энергетиков, д. 1	100	кафе, офис	Отдельно стоящее помещение, электричества нет, холодное водоснабжение	состояние удовлетворительно	на договорных условиях

14	АО АРТ Оснастка	246-83-83	г. Уфа, ул. Энергетиков, д. 1	260	производство, склад, офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение, интернет возможен	1970, состояние удовлетворительно	385 руб. за кв. м.
15	ООО «Экостром- процессинг»	294-56-56	г. Уфа, ул. Энергетиков, д. 13,	300	Производство, склад	Отдельно стоящее помещение, электричества нет, холодное водоснабжение	2015, состояние удовлетворительно	120 руб. за кв. м.
16	ООО "Башгазавоматика"	89276384712	г. Уфа, ул. Энергетиков, д. 36	18	офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение, интернет возможен	1956, состояние отличное	550 руб. за кв. м.
17	ООО "Башгазавоматика"	89276384712	г. Уфа, ул. Энергетиков, д. 38	25	мастерская	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение, интернет возможен	1956, состояние отличное	400 руб. за кв. м.
18	ООО "МД центр"	89610392844	г. Уфа, ул. Новоалександров	1100	производство, склад, офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение, интернет возможен	1955, состояние удовлетворительно	100 руб. за кв. м.
19	Кузьмин Сергей Владимирович	89174000002	г. Уфа, ул. Грибоедова, д. 2/2	1500	производство, склад, офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение	удовлетворительное	250 руб. за кв. м.
20	ООО "БДПО"	89177811823	г. Уфа, ул. Парижской Комму	420	склад, офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение	2000, состояние удовлетворительно	250 руб. за кв. м.
21	АО "Институт Нефтехимпереработки"	89173490541	г. Уфа, ул. Инициативная, д. 1	8918	Производство, склад, офис, лаборатория	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение, интернет, круглосуточная охрана	1960-2021, состояние отличное	на договорных условиях
22	ООО Нижняя зона"	89178034850	г. Уфа, ул. Парижской Комму	1390	Производство, склад, офис	Отдельно стоящие 3 помещения, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение	1953-1956	90 руб. за кв. м.
23	Индустриальный парк С 11	89174788777	г. Уфа, ул. Соединительное ш	2000	офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение, интернет, круглосуточная охрана	2018	на договорных условиях
24	ООО Адамант	89173461545	г. Уфа, ул. Донского, д. 5	400	склад, офис	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное/горячее водоснабжение	1992	450 руб. за кв. м.+ коммунальные услуги
25	ИП Сахабутдинов Р.М.	89674591770	г. Уфа, ул. Ульяновых, д. 56Б	1000	товое помещение, склад, с	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение	1980	склад - 300 руб. за кв.м., офис - 450 руб. за кв.м., торговое помещение - 700 руб. за кв.м.
26	ИП Сахабутдинов Р.М.	89674591770	г. Уфа, ул. Горького, д. 85	200	Торговое помещение	Отдельно стоящее помещение, электричество, отопляемое, канализация, холодное водоснабжение	1995	700 руб. за кв.м.
Демский район								
Промышленность, строительство, индустриальные парки и технопарки								
1	ИП Петров Максим Викторович	89173873661	г.Уфа, ул.Майкопская, 62	500	Офисы, производство	Отдельностоящее 3-х этажное здание. Отопление (котельная), водоснабжение, канализация, электричество	1984, 40-60%	от 250 руб. за кв.м.
Торговля								

1	ООО "Пилигрим девелопмент"	89874772351	г.Уфа, Демское шоссе, 51	1650	Торговля,офисы	Отдельно стоящее 3-х этажное здание. Электричество, вода	2022	от 400 до 750 руб. за кв.м. (в зависимости от этажности и размера арендуемой площади)
2	ИП Цыплинов С.В.	89174001602	г.Уфа, ул. Магистральная, 39	315	Торговля,офисы	2-ой этаж отдельно стоящего 2-х этажного здания. Электричество, вода	2020	500 руб за кв.м.
Другие сферы деятельности								
1	ООО ТД "Башспирт"	89170432777	г.Уфа, ул. Чебоксарская, 23/1	129	Офис, склады	Отдельно стоящее здание 129 кв.м. под офис, вода, канализация, электричество, отопление	1978, состояние хорошее	от 300 руб. за кв.м.
2	ООО ТД "Башспирт"	89170432777	г.Уфа, ул. Чебоксарская, 23/1	620	Офис, склады	Отдельно стоящее здание 620 кв.м. под склад, вода, канализация, электричество, отопление.	1978, состояние хорошее	от 350 руб. за кв.м.
3	ООО ТД "Башспирт"	89170432777	г.Уфа, ул. Чебоксарская, 23/1	148	Офис, склады	Отдельно стоящее здание 148 кв.м. под склад, электричество	1978, состояние хорошее	от 150 руб. за кв.м.
4	ООО ТД "Башспирт"	89170432777	г.Уфа, ул. Чебоксарская, 23/1	56	Офис, склады	Отдельно стоящее здание 56 кв.м. под гараж, электричество	1978, состояние хорошее	от 150 руб. за кв.м.
5	ООО УК "СОТА"	89173605237	г.Уфа, ул. Майкопская, 61	300	Офис	Отдельно стоящее административное здание. Возможен отдельный выход, подключение интернет и телефонии В здании центральное отопление и водоснабжение, пожарно-охранная сигнализация, видеонаблюдение. Здание расположено на отдельной огороженной территории с асф бетонным покрытием.	2000, состояние хорошее	от 533 руб. кв.м.
6	ООО УК "СОТА"	89173605237	г.Уфа, ул. Майкопская, 61	130	Офис, склады	Блок из трех помещений. В помещениях: - освещение; электричество - 220/380 Вт; отопление (МУП УИС), водоснабжение	2000, состояние хорошее	692 руб. за кв.м.
7	ООО УК "СОТА"	89173605237	г.Уфа, ул. Майкопская, 61	40	Автосервис	Отдельно стоящее здание с отдельной парковкой для легкового и грузового транспорта	2000, состояние хорошее	
Советский район								
Промышленность, строительство, индустриальные парки и технопарки								
1	АО «Уфимский тепловозоремонтный завод»	7 (347) 286-23-13	г. Уфа, ул. Вок-зальная, 57	1500	производство, склады	Охрана, электроэнергия, отопление	год постройки 1956, состояние удовлетворительно	От 320 руб
3	АО «УЗГВ»	9371621654	Проезд Сафроновский 2	450	производственно-складское	отопление	год постройки 1965, состояние удовлетворительно	120
Торговля								
1	ТСК "Купец"	(347)2527005	г. Уфа, бульвар Х.Давлетшиной, 11	30	торговая площадь	торговля		1600 руб/кв.м.
2	ТЦ "Галле"	89608015208	г. Уфа, ул. Р. Зорге, 12/2	7120,52	торговая площадь	торговля		от 350 руб/ кв.м. до 3000 руб/ кв.м.
3	МФК "ЯЙ"	(347)2239456	г. Уфа, ул. Пархоменко, д. 156	410	торговая площадь	торговля		1500 руб/кв.м.
Другие сферы деятельности								
1	ЖК "Видинеевский"	(347)2239456	г. Уфа, ул. Пархоменко, д. 156А, 156Б, 156В, 156Д	1810	помещения свободного пользования		новостройка	1000-1200 руб/кв.м.
2	МФК "ЯЙ"	(347)2239456	г. Уфа, ул. Пархоменко, д. 156	1867	офисная деятельность	чистая отделка		900-1000 руб/кв.м.
Ленинский район								
Промышленность, строительство, индустриальные парки и технопарки								

1	АО "Уфимское агрегатное производственное объединение"	229-20-08	г.Уфа, ул.Аксакова, д.97. Корпус 24-24А помещения №№12	48,4	Холодный склад	Помещение не отапливается, нет электричества, расположено глубоко в здании. Отдельная входная группа по улице Токарная	удовлетворительно	13834 рублей в месяц за помещение
2	АО "Уфимское агрегатное производственное объединение"	229-20-08	г.Уфа, ул.Аксакова, д.97. Корпус 77 помещения №№2,3	51,3	Холодный склад	Помещение не отапливается, нет электричества, лестница металлическая с крутым уклоном. Отдельная входная группа по улице Зенцова	удовлетворительно	17185 рублей в месяц за помещение
3	АО "Уфимское агрегатное производственное объединение"	229-20-08	г.Уфа, ул.Аксакова, д.97. Корпус 77 помещения №№4-14	157,1	Холодный склад	Помещение не отапливается, нет электричества. Отдельная входная группа по улице Зенцова	удовлетворительно	57996 рублей в месяц за помещение
4	Компания Аренда-Уфа	89272300016	г. Уфа, ул. Нехаева, 38	65	Производство, теплый склад	Отапливаемое помещение, электричество 220,380 В, центральное водоснабжение, интернет, высота потолков 4 м., промышленные полы (топинг), своя огороженная территория, вся территория под видеонаблюдением	удовлетворительно	32500 рублей в месяц за помещение
5	Компания Аренда-Уфа	89272300016	г. Уфа, ул. Нехаева, 38	125	Производство, склад, офис	Отапливаемое помещение, электричество 220, 380в, высота потолков 3м, полы керамогранит, новый, качественный ремонт, парковка под авто, вся территория под видеонаблюдением	удовлетворительно	50000 рублей в месяц за помещение
6	Компания Аренда-Уфа	89272300016	г. Уфа, ул. Благоварская, 12	35	Производство, склад, офис	Отапливаемое помещение, электричество 220, 380в, высота потолков 3м, промышленные антипылевые полы (топинг), новый, качественный ремонт, парковка под авто, вся территория под видеонаблюдением	удовлетворительно	12250 рублей в месяц за помещение
7	Компания Аренда-Уфа	89272300016	г. Уфа, ул. Благоварская, 12	120	Производство, холодный склад	Холодное помещение, электричество 220, 380в, высота потолков 3,5 м, парковка под авто, вся территория под видеонаблюдением	удовлетворительно	24000 рублей в месяц за помещение
8	Компания Аренда-Уфа	89272300016	г. Уфа, ул. Нехаева, 38	670	Склад	Холодное помещение, кран балка на 1500 кг., электричество 220, 380в, высота потолков 9,0 м, парковка под авто, вся территория под видеонаблюдением, центральное водоснабжение, в помещении имеется свой отдельный С/У, промышленные полы (Топинг), промышленные две вытяжки, секционные ворота Алютех 4х4	удовлетворительно	268000 рублей в месяц за помещение
9	Компания Аренда-Уфа	89272300016	г. Уфа, ул. Благоварская, 12	20	Производство, склад, офис	Отапливаемое помещение, электричество 220, 380в, высота потолков 3м, промышленные антипылевые полы (топинг), новый, качественный ремонт, парковка под авто, вся территория под видеонаблюдением	удовлетворительно	8000 рублей в месяц за помещение
10	Физическое лицо	89177501297	г. Уфа, ул. Деревенская переправа, 1А	85	Холодный склад	На всей территории складского комплекса имеется энергоснабжение, видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Каждый склад имеет отдельные ворота, высота потолков до 5 метров.	удовлетворительно	14 450 руб. в год за кв.м.
11	Физическое лицо	89649550737	г. уфа, Уфа, ул. Саляма, 50	6000	Открытый склад	Сдается в аренду земельный участок общей площадью 6000 кв.м, на участке имеется помещение для пункта охраны и навес площадью 1500 кв.м.	удовлетворительно	200000 руб. в месяц за помещение

12	АРМ Недвижимость	89870511402	г. Уфа, ул. Деревенская переправа, 15/4	20	Склад	Складское теплое помещение на 2 этаже, имеется грузовой лифт, размером 2 х 2 м, высота потолков: до 4,8 метров, круглосуточная охрана, видеонаблюдение.	удовлетворительно	4600 руб. в месяц за помещение
13	АРМ Недвижимость	89874910227	г. Уфа, ул. Деревенская переправа, 15/4	108	Склад	Складское теплое помещение на 2 этаже, имеется грузовой лифт, размером 2 х 2 м, высота потолков: до 4,8 метров, круглосуточная охрана, видеонаблюдение.	удовлетворительно	24840 руб. в месяц за помещение
14	АРМ Недвижимость	89174514995	г. Уфа, ул. Деревенская переправа, 15/4	72	Склад	Складское теплое помещение на 2 этаже, имеется грузовой лифт, размером 2 х 2 м, высота потолков: до 4,8 метров, круглосуточная охрана, видеонаблюдение.	удовлетворительно	16560 руб. в месяц за помещение
15	АРМ Недвижимость	89174504892	г. Уфа, ул. Деревенская переправа, 15/4	36	Склад	Складское теплое помещение на 1 этаже, высота потолков: до 4,8 метров, круглосуточная охрана, видеонаблюдение.	удовлетворительно	8280 руб. в месяц за помещение
16	АРМ Недвижимость	89870412212	г. Уфа, ул. Деревенская переправа, 15/4	200	Склад	Складское теплое помещение на 2 этаже, имеется грузовой лифт, размером 2 х 2 м, высота потолков: до 4,8 метров, круглосуточная охрана, видеонаблюдение.	удовлетворительно	230 руб. в месяц за кв.м.
17	АРМ Недвижимость	89177401039	г. Уфа, ул. Деревенская переправа, 15/4	30	Холодильная камера	Возможность хранения цветов, овощей, фруктов. Температура: до +5 градусов. Длина - 12,2 м.; Ширина - 2,45м.; Высота - 2,9м.; Холодильная камера расположена на территории складского комплекса с круглосуточной охраной, видеонаблюдением.	удовлетворительно	23000 руб. в месяц за помещение
18	Агентство «Filipov Capital»	89871328340	г. Уфа, ул. Силикатная, 25А	335	Производство, склад	Производственно-складское помещение с кран-балкой, размеры помещения 12* 28 м, ворота под фуру- размеры 4,2*4,4 м, полы топпинг, кран-балка 3,2 т возможно увеличение нагрузки до 7,0 т, до крюка 5,1 м, большая прилегающая территория - асфальт, стены из сэндвича- возможно отапливать силами арендатора, установлены приточно-вытяжная вентиляция		82000 руб. в месяц за помещение
19	Физическое лицо - Артур Сергеевич	89173605981	г. Уфа, ул. Силикатная, 17/2	336	Производство	Оборудован большими воротами, тельфером 3,2 тонны, также на территории имеется видеонаблюдение, база охраняемая.		90000 руб. в месяц за помещение
20	Агентство «Filipov Capital»	89170408074	г. Уфа, ул. Силикатная, 25	550	Склад	Территория огорожена забором, 2 удобных заезда на территорию, высота потолков – 7 м, внутри склада кран-балка на 3 тонны, внутри здания теплое помещение 36 кв.м., электричество 30 кВт		150 руб. в месяц за кв.м.
22	ООО "Судоремонтно-судостроительный завод"	89177501878	г. Уфа, ул. Ахметова, 207	340	Производство, склад	Отдельно стоящее, отапливаемое помещение. Охрана, видеонаблюдение, электричество, высота потолка 7 м		400 Р в месяц за кв.м.

23	ООО "Судоремонтно-судостроительный завод"	89170905130	г. Уфа, ул. Ахметова, 207	166,1	Производство, склад	Отдельно стоящее, отапливаемое помещение. Охрана, видеонаблюдение, электричество, высота потолка 7 м		400 Р в месяц за кв.м.
Торговля								
1	ООО "ТСК "Красинский"	293-88-88	г. Уфа, ул. Красина, 21	1039	торговля	Грузовой/пассажирский лифт, интернет, центральное отопление, кондиционирование	1979	от 500 руб. за кв.м. в месяц
2	ИП Шкляр Л.М.	89296496474	г. Уфа, ул. Тальковская, д.38	36	торговля	помещение внутри торгового центра "Сосны" около ЖК "Сосны". ТЦ отапливается газом. Круглосуточная охрана. Свежий ремонт, так как ТЦ построен недавно. Видеонаблюдение. Мокрая точка. Большой трафик посетителей.	2021	2500 руб. за кв.м.
3	ИП Шкляр Л.М.	89296496474	г. Уфа, ул. Тальковская, д.38	40	торговля	помещение внутри торгового центра "Сосны" около ЖК "Сосны". ТЦ отапливается газом. Круглосуточная охрана. Свежий ремонт, так как ТЦ построен недавно. Видеонаблюдение. Мокрая точка. Большой трафик посетителей.	2021	2500 руб. за кв.м.
4	ИП Шкляр Л.М.	89296496474	г. Уфа, ул. Тальковская, д.38	40	торговля	помещение внутри торгового центра "Сосны" около ЖК "Сосны". ТЦ отапливается газом. Круглосуточная охрана. Свежий ремонт, так как ТЦ построен недавно. Видеонаблюдение. Мокрая точка. Большой трафик посетителей.	2021	2500 руб. за кв.м.
5	ООО "Евразия"	89191405424	г. Уфа, пр-т Дружбы Народов, 21	184	Торговля	Помещение с чистовой отделкой, отдельный вход, коммунальные платежи электроэнергия, вода , отопление по счетчикам, вывоз ТБО - оплачивается отдельно.		129 010 руб. в месяц
6	ООО "Евразия"	89874723011	г. Уфа, пр-т Дружбы Народов, 21	492	Торговля	Высота потолков - 5 м, здание имеет форму Пирамиды, два открытых зала, витражное остекление, парковка (100 машиномест).		600 руб. в месяц за кв.м.
Сфера бытовых услуг								
1	ТСК "Пушкинский"	89174802703	г. Уфа, ул. Пушкина, д.35 к.1	40	оборудованный салон красоты	-Помещение включает в себя, зону ресепшен, небольшого кабинета маникюра и педикюра, можно разместить наращивание ресниц, LPG, мастеров эпиляции, массаж и тд -4 места визажиста, стилиста, колориста, мастера по прическам, парикмахера . -1 кондиционер, мокрая точка для мытья головы -солярий, -место для персонала (кухня) , - перед входом парковочная зона - остановка транспорта в шаговой доступности .	хорошее	1300 руб. за кв.м./месяц
Общественное питание								
1	Бизнес-центр Капитал	89174101489	г. Уфа, ул. Гоголя, 60	118	Бар, кальянная, офис	1 этаж в здании БЦ Капитал, отдельная входная группа с улицы, высота потолков 3 м., свободная планировка, витражные окна на улицу, коммунальные услуги оплачиваются отдельно	хорошее	110000 руб. в месяц за помещение
Другие сферы деятельности								

1	ТСК "Пушкинский"	89174802703	г. Уфа, ул. Пушкина, д.35 к.1	25	офис	Помещение внутри торгового центра, 2 этаж, высота потолка - 2,7 м.	хорошее	600 руб. за км.м./месяц
2	Арт Квадрат	89869701400	г. Уфа, ул. Чернышевского, д.88	244	помещение свободного назначения: кафе, ресторан, клуб, магазин	Чернышевского-загрузка со двора-приточно-вытяжная вентиляция	хорошее	732 000 руб. в месяц за помещение
3	Арт Квадрат	89869701400	г. Уфа, ул. Коммунистическая, д.51	315,6	помещение свободного назначения: кафе, ресторан, клиника, магазин, салон красоты	1, -дорогой ремонт-кондиционирование-запасной выход	хорошее	347 600 руб. в месяц за помещение
4	ТДК "Александровский пассаж"	89869701400	г. Уфа, ул. Карла Маркса, 20	372	офис, клиника	2 этаж, мощность 10 кВт, мебель предоставляется, потолок 2,8 м, планировка кабинетная, открытая (open space), серверная, коммунальные услуги оплачиваются дополнительно 95Р/кВ.м	хорошее	372 000 руб. в месяц
5	ТДК "Александровский пассаж"	89174904419	г. Уфа, ул. Карла Маркса, 20	580	офис	на 2 этаже смешанной планировки, стеклянные перегородки, СКС, система вентиляции. Возможно деление на 208 м2 и 372 м2.	хорошее	800 руб. в месяц за м²
6	NAMES, Сеть коворкингов	89587893754	г. Уфа, ул. Гоголя, 60	100	рабочее место	Этаж - 4. Рабочий стол и удобное кресло; Возможность работать в тихой зоне; Скоростной интернет; Охрана, клининг, вывоз мусора; Кухня с микроволновой и холодильником; Общие зоны отдыха и душ. Предоставляется при необходимости: Юридический и почтовый адрес; Парковочное место Конференц-зал	хорошее	10000 руб. в месяц за рабочее место
7	Бизнес-центр Капитал	89191407467	г. Уфа, ул. Гоголя, 60	48	офис	Вход со стороны ул. Гоголя. Офис на 5-м этаже административного здания, есть два лифта, круглосуточная охрана, высота потолков - 3 м.	хорошее	29800 руб. в месяц за помещение
Октябрьский район								
Промышленность, строительство, индустриальные парки и технопарки								
1	ООО «Промтехстрой»	232-50-56, e-mail: 2325056@mail.ru	г.Уфа, ул.Ростовская,18 (Литер К)	191,6	офис	центральное отопление, канализация, централизованное водоснабжение, интернет, электричество, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, высота потолков типовая	1970	550 руб/м2/мес
2	ООО «Промтехстрой»	232-50-56, e-mail: 2325056@mail.ru	г.Уфа, ул.Ростовская,18 (Литер Е)	11,2	офис	центральное отопление, канализация, централизованное водоснабжение, интернет, электричество, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, высота потолков типовая	1970	550 руб/м2/мес

3	ООО «Промтехстрой»	232-50-56, e-mail: 2325056@mail.ru	г.Уфа, ул.Ростовская, 18 (Литер А)	56,1	офис	центральное отопление, канализация, централизованное водоснабжение, интернет, электричество, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, высота потолков типовая	1993	650 руб/м2/мес
4	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	500	офис	4 этаж, без лифта	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
5	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	17	офис	помещение различного типа с 2 по 4 этажи	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
6	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	18	офис	помещение различного типа с 2 по 4 этажи	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
7	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	18	офис	помещение различного типа с 2 по 4 этажи	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
8	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	36	офис	помещение различного типа с 2 по 4 этажи	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
9	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	50	офис	помещение различного типа с 2 по 4 этажи	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
10	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	17	офис	помещение различного типа с 2 по 4 этажи	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
11	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	54	офис	помещение различного типа с 2 по 4 этажи	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
12	ООО "Уфанефтемаш"	284-63-44 , 8 999 741-67-36	Уфимское шоссе 13/а	205	Теплое складское помещение	отопляемое помещение	1984	от 370- 450 руб за квадрат, в зависимости от ремонта и расположения
13	ООО Инженерный центр	8-917-759-91-11	Уфимское шоссе 43	17	офис	2 этаж, ремонт есть	1985	550 руб/м2/мес
14	ООО Инженерный центр	8-917-759-91-11	Уфимское шоссе 43	34	офис	2 этаж, ремонт есть	1985	550 руб/м2/мес
15	ООО Инженерный центр	8-917-759-91-11	Уфимское шоссе 43	60	офис	2 этаж, ремонт есть	1985	550 руб/м2/мес
16	ООО Инженерный центр	8-917-759-91-11	Уфимское шоссе 43	17	офис	3 этаж, ремонт есть	1985	550 руб/м2/мес
17	ООО Инженерный центр	8-917-759-91-11	Уфимское шоссе 43	34	офис	3 этаж, ремонт есть	1985	550 руб/м2/мес
18	ООО Инженерный центр	8-917-759-91-11	Уфимское шоссе 43	49	офис	3 этаж, ремонт есть	1985	550 руб/м2/мес
19	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	37,87	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
20	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	37,87	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
21	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	37,88	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная

22	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	41,46	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
23	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	41,45	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
24	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	41,46	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
25	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	41,46	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
26	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	41,46	офис	1 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
27	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	49,95	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
28	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	47,47	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
29	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	47,47	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
30	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	47,47	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
31	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	47,47	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
32	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	47,47	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
33	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	47,47	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
34	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	47,47	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
35	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	96	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
36	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	22	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
37	ООО "МАКСИДОМ"	8-987-252-07-00	г. Уфа, ул. М.Жукова, д. 42	19,58	офис	2 этаж магазина, офисное помещение с ремонтом. Электричество, интернет возможен	2017	договорная
38	Михайлова Ю.П. ИП Ягафарова А	89173767778, 89177378211	ул. 50 лет СССР д.39	50	Производство/склад	центральное отопление, канализация, водоснабжение, грузовой лифт, интернет (Башинформсвязь, Уфанет, Транстелеком) электричество, охрана, высота потолков - 3,35	1964	3720

39	Михайлова Ю.П. ИП Ягафарова А	89173767778, 89177378211	ул. 50 лет СССР д.39	20	офис	центральное отопление, канализация, водоснабжение, грузовой лифт, интернет (Башинформсвязь, Уфанет, Транстелеком) электричество, охрана, высота потолков - 3,35	1964	8580	
40	Михайлова Ю.П. ИП Ягафарова А	89173767778, 89177378211	ул. 50 лет СССР д.39	30	офис	центральное отопление, канализация, водоснабжение, грузовой лифт, интернет (Башинформсвязь, Уфанет, Транстелеком) электричество, охрана, высота потолков - 3,35	1964	8580	
41	ООО «МФК «Промсвязь»	89173767778, 89177378211	ул. 50 лет СССР д.39	170	Офис	центральное отопление, канализация, водоснабжение, грузовой лифт, интернет (Башинформсвязь, Уфанет, Транстелеком) электричество, охрана, высота потолков - 3,35	1976	6000	
42	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Фурманова, Турбаза	36,4	Здание охране	Здание кирпичное, 1 этаж, электричество	-	Договорная	
43	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Фурманова, Турбаза	72,6	Спальный корпус	Здание кирпичное, 1 этаж, электричество	-	Договорная	
44	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Фурманова, Турбаза	68,3	Сауна	Здание кирпичное, 1 этаж, электричество	-	Договорная	
45	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Фурманова, Турбаза	38,8	Пристрой	Здание кирпичное, 1 этаж, электричество	-	Договорная	
46	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Фурманова, Турбаза	46,3	Мансарда	Здание деревянное, 1 этаж, электричество	-	Договорная	
47	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Фурманова, Турбаза	217,9	Спальный корпус	Здание кирпичное, 1 этаж, электричество	-	Договорная	
48	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Фурманова, Турбаза	457,8	Столовая	Здание кирпичное, 1 этаж, электричество	-	Договорная	
49	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул.Цветочная	175,4	Сливная станция (для слива хоз-бытовых стоков)	Здание нежилое, 1 этаж кирпичное (требуется кап ремонт), электричество	1961	Договорная	
50	МУП "Спецавтохозяйство по уборке города"	223-43-83 Тимербулатов Р.В.	г.Уфа, ул. Б.Гражданская, б/н	21	Диспечерская для топливно-раздаточного пункта АЗС	Здание нежилое, 1 этаж кирпичное, электричество	2001	Договорная	
Торговля									
51	ТК "Октябрьский"	8 (347) 248-80-33 8-917-418-12-19	Лесотехникума, 49/1	разные площади	Торговые и офисные помещения	центральное отопление, канализация, водоснабжение, электричество	1995	договорная	

52	Регион Бизнес Недвижимость	89613690038	Октября пр-кт, 107 б, Номер объекта: #150/543918/8379	74,2	Торгово- офисное помещение	Отличительные особенности: Торгово-офисное помещение с отдельным входом в ЖК "Идель Тауэр". Активный пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный жилой массив. Транспортная доступность. Можно использовать как офис (оборудована переговорная зона), также подойдет под различные виды деятельности: магазин, аптека, салон красоты, детский центр и т.д - локация ул. Проспект Октября - новый офис, хороший ремонт - ресепшен на входе - площадь 74м2 - свой санузел - высота потолков 4 метра - стеклянная переговорная	2021	88тыс руб /мес	
Сфера бытовых услуг									
53	Центр Коммерческой недвижимости	89600426835	улица Набережная реки Уфы, 43	582	Офисное помещение	Аренда. Офис 582 кв.м. г. Уфа р-н Сипайлово, первая линия р. Уфа - Площадь 582 кв.м. - Отдельная входная группа, запасный	1999	210000 р/мес	
Другие сферы деятельности									
54	УК СПб Телеком	8-917-346-51- 64	Комсомольская 165/3	32,8	офис	2 этаж, лифт есть, ремонт есть	2006	600 руб/м2/мес	
55	УК СПб Телеком	8-917-346-51- 64	Комсомольская 165/3	32,41	офис	2 этаж, лифт есть, ремонт есть	2006	600 руб/м2/мес	
56	УК СПб Телеком	8-917-346-51- 64	Комсомольская 165/3	75,4	офис	9 этаж, лифт есть, ремонт есть	2006	600 руб/м2/мес	
Кировский район									
Промышленность, строительство, индустриальные парки и технопарки									
1	АО "БЭТО"	89177305303 Галина +7 (347) 252-15-32 +7 (347) 256-56-20	г. Уфа, ул. Менделеева, д.134 к.1	64	офис	Новый ремонт, Аренда офиса в современном бизнес центре по ул. Менделеева, д. 134. Общая площадь - 63,5 кв.м. Возможна аренда офисных помещений от 40 кв.м. до 500 кв.м. Просторное светлое помещение с офисной отделкой, высокие потолки, оборудованное системой кондиционирования, свободной планировки. В настоящий момент завершаются ремонтно-отделочные работы; начало аренды - сентябрь 2022	0	54000 в месяц	

2	АО "БЭТО"	89177305303 Галина +7 (347) 252-15-32 +7 (347) 256-56-20	г. Уфа, ул. Менделеева, д.134	167	офис	Аренда офисного помещения в современном бизнес центре , расположенном по ул. Менделеева, д. 134 (ул.Генерала Горбатова, 2). Просторное светлое помещение с офисной отделкой, высокие потолки, оборудованное системой кондиционирования, свободной планировки. Возможна аренда офиса меньшей (от 50 кв.м.) /большей (до 1000 кв.м.) площади. В настоящий момент завершаются ремонтно-отделочные работы; начало аренды - сентябрь 2022 г.	0	142000 в месяц
3	АО "БЭТО"	89177305303 Галина +7 (347) 252-15-32 +7 (347) 256-56-20	г. Уфа, ул. Менделеева, д.134	210	офис или произв.площадка	Просторное светлое помещение с офисной отделкой, высокие потолки, оборудованное системой кондиционирования, свободной планировки. Возможна аренда офиса меньшей (от 50 кв.м.) /большей площади. В настоящий момент завершаются ремонтно-отделочные работы; начало аренды - сентябрь 2022 г.	0	177000 в месяц
4	Бизнес центр "Чемпион"	Филипов Капитал , представитель Альбина Мунирова 89876109490	г. Уфа, ул. Менделеева, д.134	2500	Производственная площадка или офис	-3 этаж (двухуровневое помещение 3А и 3Б) -чистовая отделка (возможен заезд арендаторов в сентябре 2022 г.) -высота потолка от 3,5 до 7 метров -ориентировочная площадь 2 500 кв.м. (возможна аренда от 500 кв. до 5 000 кв.м.) -новое реконструируемое здание (Сдача объекта в эксплуатацию июнь 2022 г.) -удачная локация, первая линия -закрытая парковка на 400 м/м -центральные коммуникации (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение), собственная котельная, -приточно-вытяжная вентиляция -электрическая мощность -50кВт, есть возможность увеличения -возможна долгосрочная аренда -аренда от юридического лица (с НДС) -сверху оплачиваются коммунальные и эксплуатационные расходы; БЦ "Чемпион" это продолжение инфраструктуры ТЕРРИТОРИИ 3000 (офисы, фитнес, банный комплекс, рестораны, частная школа, частная клиника и т.д.)	0	2000000 в месяц

5	АО "БЭТО"	Филипов Капитал , представитель Виль Фархутдинов 89170408074	г. Уфа, ул. Менделеева, д.134	1900	склад	Сдается теплое складское помещение по адресу: ул. Менделеева 134. АО "БЭТО" .рядом расположена остановка общественного транспорта "Санаторий Зеленая роща", технические особенности помещения: -общая площадь 1903 кв.м. правильной формы -имеется парковка: от 10 а/м - входная группа: 1 для клиентов - 1 ворота под фуру туалет, вода, беспылевые полы с нагрузкой до 3.5 т на м2 офисные помещения в самом складе около 100 м2 в стоимость входит: НДС, уборка территории, охрана, отопление и электроэнергия (не производство)	0	855000 в месяц
6	АО "БЭТО"	Регион БизнесНедвижимость 89874721393	г. Уфа, ул. Менделеева, д.134	600	склад	Отличительные особенности: - удобная локация в черте города (м-н Зелёная роща) - удобные подъездные пути, возможен заезд фуры - охраняемая территория - все коммуникации (вода, электричество, тепло) - хороший ремонт - высота потолков 4,2 м - нагрузка на пол 1тн/кв.м - 70 кВт - круглосуточный доступ - под склад или производство - есть санузел, бытовки В СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНЫ ВСЕ КОМУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ и НДС	0	270000 в месяц
7	АО "БЭТО"	89177405662 представитель арендодателя	г. Уфа, ул. Менделеева, д.134	210	офис	Офисное помещение расположенное в бизнес-центре на 3 -м этаже. Светлое помещение с естественным освещением, наличие кондиционирования и системы приточно-вытяжной вентиляции. Планировка-открытая. Наличие парковки на собственной территории. Два пассажирских вместительных лифта. Отделка - чистовая.	0	176000 в месяц

	Капитал Групп	89177410833	г. Уфа, д. Мокроусово, ул. Новая, д. 5	1200	склад	<p>ХАРАКТЕРИСТИКИ: Капитальное помещение, сухое, высота потолка 5,5 м., полы бетонная стяжка, помещение разделено на секции, общая площадь 1200 кв.м.</p> <p>Имеется Пандус. Вдоль помещения проходит жд ветка.</p> <p>Удобные подъездные пути. Имеется парковка.</p> <p>УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Предусмотрен гарантийный платеж. Дополнительно к арендной плате оплачивается электроэнергия.</p>	0	240 000 в месяц
Торговля								
1	Физ.лицо	89869701400	г. Уфа, ул. Менделеева, д.112	50	торговая площадь	<p>Аренда помещения под банк, клиника, офис, салон красоты, мед деятельность, стоматологию. Менделеева 112.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 и 2 этаж - площадь 220 кв - высота потолков 3 м - отдельная входная группа - витражи - красная линия - доступ 24/7 	0	187000 в месяц
2	Filipov Capital	Павел Кулаев - 89191406824	г. Уфа, ул. Менделеева, д. 23а	65	торговая площадь	<p>Аренда торговой площади</p> <p>Площадь: 65 м2</p> <ul style="list-style-type: none"> -высокий авто и пешеходный трафик -50 КВТ -вода -канализация <p>Подойдет под размещение любого объекта торговли.</p>	20	55000 в месяц
3	ООО "Престиж"	89871034877	г. Уфа, ул. Бакалинская, д.3 - ТК Дуван	23	торговая площадь	<p>Замечательное светлое, просторное помещение ждет своего арендатора!</p> <p>Предлагается в аренду свободная площадь: 23 м²</p> <p>Пол - промышленный кафель. Отопление, водоснабжение и водоотведение - центральное.</p>	0	16000 в месяц

4	РегионБизнесНедвижимость	89874721393	г. Уфа, ул. С.Перовской 54	110	торговая площадь	<p>Сдается помещения 110 м2, на первом этаже, с отдельной входной группой. Помещение находится в отличном месте, за остановкой общественного транспорта. Район один из самых густонаселенных. Подойдет под любой вид деятельности. Высокие потолки 3.5 м придают объемность помещению. Статусное помещение для вашего бизнеса! В придачу собственник готов отдать кабинет на втором этаже около 15-20 м2 бесплатно. Эта площадь не входит в 110 м2. Фактически вы получаете около 130 м2 за 110 000р.</p> <p>первая линия с отличной обзорностью и рекламными возможностями; густонаселенный район со всей инфраструктурой;</p> <p>1 этаж с отдельной входной группой; свободная планировка;</p> <p>Хороший пешеходный и автомобильный трафик.</p> <p>свежий ремонт отличная освещенность 2 санузла установлены кондиционеры</p>	0	110000 в месяц
5	Filipov Capital	89170418766 Альбина Мугирова	г. Уфа, ул. Н.Наджми, д. 19	128	торговая площадь	<p>тдельная входная группа (+возможна организация входной группы со стороны детской площадки)</p> <p>1 этаж (без ступеней)</p> <p>предчистовой ремонт (возможно обсудить ремонт с арендатором); кабинетная планировка</p>	0	90000 в месяц
6	Перспектива 24	Денисенко Вячеслав 89869611577	г. Уфа, ул. Локотковская 1Г	864	торговая площадь	<p>Характеристики: 1 этаж, общий санузел, высота потолка 4 м до балки, помещение в чистовой отделке: полы заливные, стены - сендвич-панель, оформленная входная группа, есть загрузка, остекление по фасаду. Есть возможность сделать выводы под "мокрую точку" в зале.</p> <p>Круглосуточный доступ.</p> <p>Асфальтированные подъездные пути.</p> <p>Коммуникации: вентиляция; центральные - электроэнергия (100КВт), отопление - своя газовая котельная, холодная-горячая вода, канализация.</p> <p>Высокий автомобильный трафик, рядом большая парковка, рядом крупный сетевой магазин, шикарные рекламные возможности по фасаду здания, удобные подъездные пути.</p>	0	600 000 в месяц
Общественное питание								

1	Перспектива 24	Хайруллина Анжелика 89869611577	г. Уфа, ул. Караидельская, д. 2	97	площадь под общепит	этажное административное здание. 1 этаж, зал свободной планировки, санузел, 1 подсобное помещение, высота потолка 2,6м. Два входа, площадь под вывеску, удобные подъездные пути и зона парковки. Коммуникации приточно-вытяжная вентиляция, ОПС, эл. мощность до 15 квт , возможно увеличение	20	55000 в месяц
2	ТЦ Зеленая роща	Компания СдамПродам 89173407869	г. Уфа, ул. Степана Кувыкина д. 16	263	площадь под общепит	Очень проходимое место, вокруг три ТЦ , большой спальный район, много офисных. Прекрасно подойдет под общепит , есть площадка для размещения летнего кафе. Отличные рекламные возможности Просторная парковка перед ТЦ Круглосуточный доступ Основной вход + зона загрузки 30 кВт Есть возможность установки вытяжки Собственный санузел Хорошие подъездные пути. Высота потолков 2.8 Ремонт рассматриваем под арендатора Отдельно оплачиваются коммунальные платежи	0	158000 в месяц
Сфера бытовых услуг								
Другие сферы деятельности								
1	Физическое лицо - Руслан	89870905378	г. Уфа, ул. Демская, д. 33а	25	офис	В новом здании со свежим ремонтом сдаётся в аренду офисные помещения на Краской линии, трасса уфа-дема, от 15м² до 50м² (более 15 комнат), возможно предоставления склада. Интернет Уфанет, туалет на этаже. Удобное месторасположение, на первом этаже здания расположены продуктовый и строительный магазины.	0	6000 в месяц
Калининский район								
Промышленность, строительство, индустриальные парки и технопарки								
1	АО "СТЕКЛОНИТ"	89174479456	г.Уфа, ул. Трамвайная, 15	94	Офис	Централизованное отопление, канализация, горячая и холодная вода, электроснабжение	30%	400
2	ООО "ПромЦентр"	226-80-52	г. Уфа, ул. Гвардейская, 55а	1440	Производство	3 этаж, высота потолка 9 метров, электричество. Возможность подведения коммуникаций. Лифт 1 тн, окон нет, полы антипылевые. нагрузка на полы на 600 кг/ м².	-	200 руб. /кв.м./месяц с НДС и теплоснабжением. Переменная часть (водопотребление, электропотребление) – по показаниям приборов учета
3	ООО "ПромЦентр"	226-80-52	г. Уфа, ул. Гвардейская, 55а	720	Производство	3 этаж. Возможность подведения коммуникаций. ширина 12,08 м., длина 120,5 м., высота 8,6 м. нагрузка на полы на 600 кг/ м². Мощность 3 мВт., грузоподъемник 1000 кг. размеры грузоподъемника: глубина кабины - 1м.50 см., высота - 2,50 м., ширина – 2м.20 см. Удобные подъездные пути, парковка, стоянка, охрана. вблизи трасса М5.	-	250 рублей за м² в месяц включая НДС и отопление. Переменная часть: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение - по показаниям приборов учета.

4	ООО "ПромЦентр"	226-80-52	г. Уфа, ул. Гвардейская, 55а	16	Торговое	Чистовая отделка	-	510
5	ООО "ПромЦентр"	226-80-52	г. Уфа, ул. Гвардейская, 55а	18	Торговое	Чистовая отделка	-	510
6	ООО "ПромЦентр"	226-80-52	г. Уфа, ул. Гвардейская, 55а	26	Торговое	Чистовая отделка	-	510
7	ООО "ПромЦентр"	226-80-52	г. Уфа, ул. Гвардейская, 55а	280	Торговое	Чистовая отделка	-	510
14	ООО «Хладомир»	2385411	г.Уфа, ул. Трамвайная, 15/1	100	Торговые места	изация, ХВС, телефония, интернет, видеонаблю	-	-
15	ООО «Хладомир»	2385411	г.Уфа, ул. Трамвайная, 15/1	75	Склад	Неотапливаемые и отапливаемые склады	-	-
16	ООО «Хладомир»	2385411	г.Уфа, ул. Сельская Богородская, 18	666	Офис	изация, ХВС, телефония, интернет, видеонаблю	-	-
17	ООО «Хладомир»	2385411	г.Уфа, ул. Трамвайная, 15/1	95	Офис	изация, ХВС, телефония, интернет, видеонаблю	-	-
21	ООО «Хладомир»	2385411	г.Уфа, ул. Трамвайная, 15/1	9	Холодильные камеры	Температурный режим от -5С до -12С	-	-
23	АО "Уфимский мясоконсервный комбинат"	2861337	г.Уфа, ул. Трамвайная, 4а	115,2	Склад	Здание мясозерового цеха	55%	170
24	АО "Уфимский мясоконсервный комбинат"	2861337	г.Уфа, ул. Трамвайная, 4а	19,4	Офис	Центральное отопление, кондиционер	31%	345
25	АО "Уфимский мясоконсервный комбинат"	2861337	г.Уфа, ул. Трамвайная, 4а	108,3	Офис	Центральное отопление, кондиционер	31%	345
26	АО "Уфимский мясоконсервный комбинат"	2861337	г.Уфа, ул. Трамвайная, 4а	17,5	Офис	Центральное отопление, кондиционер	31%	345
27	АО "Уфимский мясоконсервный комбинат"	2861337	г.Уфа, ул. Трамвайная, 4а	17,1	Офис	Центральное отопление	31%	255
28	АО "Уфимский мясоконсервный комбинат"	2861337	г.Уфа, ул. Трамвайная, 4а	133,5	Офис	Центральное отопление, кондиционер	31%	345
					Торговые места			
1	ООО «Меркурий» рынок «Юлдаш»	275-29-90, 275-29-91	г. Уфа, ул. Боровая, 14/3	34	Офис	Хорошие подъездные и разгрузочные пути, охраняемая парковка на 1000 мест, остановка общественного транспорта, видеонаблюдение, газ, вода, электричество, канализация	Здание 2009г. постройки, хорошее	350
2	ООО «Меркурий» рынок «Юлдаш»	275-29-90, 275-29-91	г. Уфа, ул. Боровая, 14/3	17	Офис	Хорошие подъездные и разгрузочные пути, охраняемая парковка на 1000 мест, остановка общественного транспорта, видеонаблюдение, газ, вода, электричество, канализация	Здание 2009г. постройки, хорошее	350
3	ООО «Меркурий» рынок «Юлдаш»	275-29-90, 275-29-91	г. Уфа, ул. Боровая, 14/3	3га	Асфальтированная площадка	Хорошие подъездные и разгрузочные пути, охраняемая парковка на 1000 мест, остановка общественного транспорта, видеонаблюдение, газ, вода, электричество, канализация		200-300
4	ООО «Меркурий» рынок «Юлдаш»	275-29-90, 275-29-91	г. Уфа, ул. Боровая, 14/3	40	Торговые места	Хорошие подъездные и разгрузочные пути, охраняемая парковка на 1000 мест, остановка общественного транспорта, видеонаблюдение, газ, вода, электричество, канализация	Здание 2009г. постройки, хорошее	600-1800
5	ООО "Реал Инвест" (ТЦ "ИНОРС")	89033557217	г.Уфа, ул. Новоселов, 2	600	Торговые места	Отопление, электричество, лифт, парковка, горячая и холодная	2020	500-1500
6	ООО "Реал Инвест" (ТЦ "ИНОРС")	89033557217	г.Уфа, ул. Новоселов, 2	50	Торговые места	Отопление, электричество, лифт, парковка, горячая и холодная	2020	500-1500
7	ООО "Реал Инвест" (ТЦ "ИНОРС")	89033557217	г.Уфа, ул. Новоселов, 2	50	Торговые места	Отопление, электричество, лифт, парковка, горячая и холодная	2020	500-1500
8	ООО "Реал Инвест" (ТЦ "ИНОРС")	89033557217	г.Уфа, ул. Новоселов, 2	10	Торговые места	Отопление, электричество, лифт, парковка, горячая и холодная	2020	500-1500

9	ООО "Реал Инвест" (ТЦ "ИНОРС"	89033557217	г.Уфа, ул. Новоселов, 2	10	Торговые места	Отопление, электричество, лифт,парковка,горячая и холодная	2020	500-1500
10	ООО "Реал Инвест" (ТЦ "ИНОРС"	89033557217	г.Уфа, ул. Новоселов, 2	10	Торговые места	Отопление, электричество, лифт,парковка,горячая и холодная	2020	500-1500
11	ООО "Реал Инвест" (ТЦ "ИНОРС"	89033557217	г.Уфа, ул. Новоселов, 2	10	Торговые места	Отопление, электричество, лифт,парковка,горячая и холодная	2020	500-1500
12	ТК "Калина", ИП Чечнев А.Г.	2733915	г.Уфа, ул. Гвардейская, 58/4	23	Торговые места	Отопление, электричество, лифт,парковка,горячая и холодная, парковка. 3 этаж	2008	300-350
13	ТК "Калина", ИП Чечнев А.Г.	2733915	г.Уфа, ул. Гвардейская, 58/4	24	Торговые места	Отопление, электричество, лифт,парковка,горячая и холодная, парковка. 3 этаж	2008	300-350
14	ТК "Калина", ИП Чечнев А.Г.	2733915	г.Уфа, ул. Гвардейская, 58/4	27	Торговые места	Отопление, электричество, лифт,парковка,горячая и холодная, парковка. 3 этаж	2008	300-350
15	ООО ТД "Кабул"	89174037011	г.Уфа, ул. Т. Янаби, 53/2	120	Торговые места	Отопление, электричество, лифт,парковка,горячая и холодная, парковка. 1 этаж в МКД	1985	800
Сфера бытовых услуг								
1	ИП Бахтиев М.И. ТК "Яшель"	89373308323	г.Уфа, ул. Глиники, 2	30	Для салона красоты	3 этаж, отопление,электричество,вода,парковка	2006	500-550
2	ИП Бахтиев М.И. ТК "Яшель"	89373308323	г.Уфа, ул. Глиники, 2	22	Для салона красоты	3 этаж, отопление,электричество,вода,парковка	2006	500-550
3								
Общественное питание								
1	ИП Зайнуллин М.И.	89371610007	Уфа, ул. Фронтных Бригад, 1	169	Общепит	отопление,электричество,вода,парковка	2002	600